



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Από το 26<sup>ο</sup> πρακτικό  
συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση απολογισμού εσόδων – εξόδων οικ. έτους 2023 και οικονομικών καταστάσεων – ισολογισμού οικ. έτους 2023 του Σπηλαιού Περάματος».**

**Αριθμός Απόφασης: 690/2024**

Στα Ιωάννινα, σήμερα την **02-07-2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00**, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιωαννιτών σε διά ζώσης τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου «Αθανάσιος Τσακάλωφ», σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. **55696/28-06-2024** πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γιωτίτσα Θωμά, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή των Δημοτικών Συμβούλων για τη λήψη αποφάσεων, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Δημοτικής Επιτροπής δήλωσαν παρόντα επτά (7) μέλη, ήτοι:

**Παρόντες**

1. Γιωτίτσας Θωμάς
2. Σίντος Στέφανος
3. Χρυσοστόμου Ευθύμιος
4. Γκόγκος Κωνσταντίνος
5. Γιώτη Γεωργία
6. Τάτσης Χρήστος
7. Αρλέτος Γεώργιος

**Απόντες**

1. Μάντζιος Στέφανος
2. Ακονίδου Ελένη

Την τήρηση των πρακτικών ανέλαβε η υπάλληλος Βαρέση Αφροδίτη.

Πριν τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος προσήλθε το μέλος της Επιτροπής κα Ακονίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γιωτίτσας Θωμάς, στο ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 53819/20-06-2024 εισήγηση του αρμόδιου Αντιδημάρχου για το καταργηθέν Ν.Π.Δ.Δ. «Σπήλαιο Περάματος Ιωαννίνων» κ. Πασχόπουλου Μηνά, η οποία έχει ως εξής:

*«Με την παρούσα εισήγηση παρακαλούμε την έγκριση από την Δημοτική Επιτροπή του Απολογισμού εσόδων – εξόδων οικ. Έτους 2023 και των Οικονομικών Καταστάσεων – Ισολογισμού έτους 2023 του καταργ. Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου Ιωαννιτών με την επωνυμία <<Σπηλαιού Περάματος Ιωαννίνων>> και σας ενημερώνουμε επίσης τα εξής:*

*1ον: Ο Προϋπολογισμός του Σπηλαιού Περάματος έτους 2023 εγκρίθηκε με την αριθ. 48/2022 (ΑΔΑ:9ΙΚΗΟΛΤ5-ΓΗ4) Απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου Σπηλαιού Περάματος, εγκρίθηκε με την αριθ. 1166/2022 (ΑΔΑ: 66Δ5ΩΕΩ-4Ν2) Απόφαση της Οικ. Επιτροπής του Δήμου Ιωαννιτών και επικυρώθηκε με το αριθ. 147823/2022 (ΑΔΑ: 6Σ4ΙΟΡ-ΣΙΜ) έγγραφο της ΓΤΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου Δ Μακεδονίας.*

*2ον: Τα απολογιστικά στοιχεία οικ. Έτους 2023 του Σπηλαιού Περάματος και σύμφωνα με το απολογιστικό πίνακα εμφανίζει είναι τα παρακάτω:*

## Α: ΓΕΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	Εισπραχθέντα
Τακτικά έσοδα	501.576,23
Έκτακτα ανειδίκευτα έσοδα	2.795,78
Έκτακτα ειδικευμένα	71.895,27
Χρηματικό Υπόλοιπο	282.002,01
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	858.269,29

## Β. ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	Σύνολο Πληρωμών	Ταμειακό Υπόλοιπο
Τακτικά	421.942,84	361.482,19
Έκτακτα Ανειδίκευτα	0,00	2.948,99
Έκτακτα ειδικευμένα	71.895,27	00.00
ΣΥΝΟΛΟ	493.838,11	364.431,18
	Πλ. 493.838,11	
	Χ.Υ. 364.431,18	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	Σύνολο 858.269,29	

3ον: Σας επισυνάπτουμε :

Α. Ισολογισμός μετά αποτελεσμάτων χρήσεως και πίνακας διαθέσιμων αποτελεσμάτων

Β. Προσάρτημα Ισολογισμού Γ. Έκθεση διαχείρισης».

Η Δημοτική Επιτροπή επί των ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ιωαννιτών οικονομικού έτους 2024
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 53819/20-06-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Πασχόπουλου Μηνά

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση του απολογισμού εσόδων – εξόδων οικ. έτους 2023 και οικονομικών καταστάσεων – ισολογισμού οικ. έτους 2023 του Σπηλαίου Περάματος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επίδοση της απόφασης καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 690/2024.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
(Ακολουθούν υπογραφές)

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο Πρόεδρος**  
**ΓΙΩΤΙΤΣΑΣ ΘΩΜΑΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ (1/1/2023-31/12/2023)**

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	Τελικά Προϋπλοθέντα με Αναμίσξεις	Τελικά Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	Εισπρακτέα Υπόλοιπα	
<b>I. ΕΣΟΔΑ</b>					
Τακτικά (Κ.Α. 0 +Κ.Α. 21)	430.249,52	504.026,42	504.026,42	0,00	
Εκτακτα (Κ.Α. 1 +Κ.Α. 22)	61.000,00	79,50	79,50	0,00	
Εισπράξεις από ΔΑΝΕΙΑ+ΠΟΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	
Εισπράξεις ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ και Τρίτων	66.600,00	72.161,36	72.161,36	0,00	
Χρηματικό Υπόλοιπο	282.002,01	282.002,01	282.002,01	0,00	
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>839.851,53</b>	<b>858.269,29</b>	<b>858.269,29</b>	<b>0,00</b>	
ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	Προϋπλοθέντα με Αναμ.	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα μέχρι Πληρωτέα	Υπόλοιπα Αδιάθετες Πιστώσεις	Υπερβάσεις
<b>II. ΕΞΟΔΑ</b>					
Σύνολο Εξόδων	832.378,32	493.838,11	493.838,11	0,00	338.540,21
Αποθεματικό	7.473,21	0,00	0,00	0,00	7.473,21
<b>Σύνολο Εξόδων</b>	<b>839.851,53</b>	<b>493.838,11</b>	<b>493.838,11</b>	<b>0,00</b>	<b>346.013,42</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΟΥ ΥΠΟΛΟΙΠΟΥ**

Γενικός Λογαριασμός ΤΑΚΤΙΚΑ	Υπόλοιπο Έναρξης	Σύν. Εισπράξεων	Σύν. Πληρωμών	Ταμειακό Υπόλοιπο
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΕΙΔΙΚΕΥΤΑ	281.848,80	501.576,23	421.942,84	361.482,19
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ	153,21	2.795,78	0,00	2.948,99
	0,00	71.895,27	71.895,27	0,00
	<b>282.002,01</b>	<b>576.267,28</b>	<b>493.838,11</b>	<b>364.431,18</b>

**Ν.Π.Δ.Δ. ΣΠΗΛΑΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**


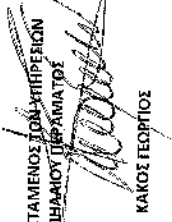
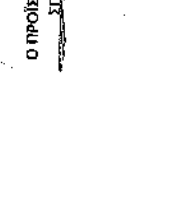
**10η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)**

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2023		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2022		Αναν/στη Δξια
	Αξία κτήσεως	Αμοιβές	Αξία κτήσεως	Αμοιβές	
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΑΓΜΑΤΩΣ</b>					<b>35.199,38</b>
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως	265.436,29	242.629,82	265.436,29	230.242,81	
<b>Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
1. Ενσωματωτες ακινητοποιησεις	611.789,17	255.991,16	611.789,17	231.433,29	380.355,88
3. Κτιρια και τεχνικά έργα	16.500,00	13.860,00	16.500,00	11.220,00	5.280,00
5. Μεταφορικά μέσα	739.587,55	609.096,18	665.734,62	524.602,86	141.131,76
6. Έπιπλα και λοιπες εξοπλισμοί	1.367.876,72	878.947,34	1.294.023,79	767.256,15	526.767,64
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Π1)					
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Π1)</b>		<b>488.929,38</b>		<b>526.767,64</b>	
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
11. Αποταμίσεις		3.858,58			3.738,54
5. Χρεώστες διάφοροι					2.551,50
11. Αποθεσίμα		5.090,50			277.324,51
1. Ταμείο		356.783,03			279.876,01
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		361.873,53			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντα ενεργητικού (Δ1+Δ11)</b>		<b>365.732,11</b>		<b>283.614,55</b>	
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>					
1. Έσοδα επίομενων χρήσεων		335,66			331,66
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		3.625,09			0,00
		3.960,75			331,66
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>		<b>881.428,71</b>		<b>845.907,23</b>	

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2023		Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2022	
	Χρήσεως 2023	Ποσά προηγ. Χρήσεως 2022	Χρήσεως 2023	Χρήσεως 2022
<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
1. Κεφάλαιο	171.389,34	171.389,34	89.197,37	159.887,93
III. Διαφορές αναπλήρωσης & Επιδρομής/είας Επενδύσεων - Διορές πηγών			359.703,06	201.834,71
4. Επιδρομή/είας επενδύσεων	971.969,92	971.969,92	-1.626,16	-2.019,58
Μείον: Αναλογιστές απαιτήσεις	-710.785,45	-662.143,66	447.274,27	359.703,06
261.184,47	309.826,26			
V. Αποταμίγματα σε νέο Υπόλοιπο πλεονασμάτων εις νέο	447.274,27	359.703,06		
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Δ1+Δ11+Δ1)</b>	<b>879.848,08</b>	<b>840.918,66</b>		
<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
1. Μικροπροθεσμίες Υποχρεώσεις	0,00	1.500,00		
4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
11. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.580,63	3.488,57		
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη				
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (Π+Π1)</b>	<b>1.580,63</b>	<b>4.988,57</b>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>	<b>881.428,71</b>	<b>845.907,23</b>		

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
**31ης Δεκεμβρίου 2023 (1η Ιανουαρίου 2023 - 31η Δεκεμβρίου 2023)**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2023		Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2022	
	Χρήσεως 2023	Ποσά προηγ. Χρήσεως 2022	Χρήσεως 2023	Χρήσεως 2022
1. Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	501.385,92	425.628,71	346.040,77	250.187,67
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών	155.345,15	175.441,04	3,72	11.857,46
Πλέον: Άλλα έσοδα	155.348,87	187.298,50		
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διακτιτικής λειτουργίας	88.578,22	85.307,88		
3. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων	31.008,27	2.199,69		
Μερισκά Αποτελέσματα (πλεονασμά) Εκμεταλλεύσεως	119.586,49	87.507,57		
<b>ΠΑΘΗΤΟ:</b> 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6.341,37	20,81		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.548,17	1.209,11		
<b>ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (πλεονασμά) Εκμεταλλεύσεως</b>	<b>4.793,20</b>	<b>-1.188,30</b>		
<b>ΠΙ. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	<b>40.555,58</b>	<b>98.602,63</b>		
1. Έκτακτα και ανάδοχα έσοδα	48.641,79	61.391,35		
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα	0,00	106,05		
Οργανικά και Έκτακτα Αποτέσματα (πλεονασμά)	48.641,79	61.285,30		
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποβέσεων παγίων στοιχείων	89.197,37	159.887,93		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	97.964,79	97.964,79		
<b>Καθαρά αποτελέσματα (πλεονασμά) χρήσεως</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>89.197,37</b>	<b>159.887,93</b>		

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΗΣ  
  
 ΣΠΗΛΑΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ  
 Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
  
 ΠΑΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΝΑΣ  
 ΣΠΗΛΑΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ  
 Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
  
 ΚΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ****Ν.Π.Δ.Δ. ΣΠΗΛΑΙΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ****ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023****ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Κύριοι Σύμβουλοι,

υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, τις οικονομικές καταστάσεις του Ν.Π.Δ.Δ. ΣΠΗΛΑΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) για την χρήση 2023 (περίοδος από 01/01 έως 31/12/2023) με τα σχόλια μας πάνω σε αυτές καθώς και τον Ταμειακό Απολογισμό των εσόδων και εξόδων της ίδιας περιόδου.

Το 2023 ήταν η τελευταία χρονιά που το νομικό πρόσωπο με την επωνυμία ΣΠΗΛΑΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ λειτούργησε ως ξεχωριστό νομικό πρόσωπο, δεδομένου ότι, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν 5056/2023 τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου που συστήθηκαν με οποιονδήποτε τρόπο από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού και λειτουργούν σύμφωνα με τα άρθρα 239 έως 242 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)], καταργούνται αυτοδικαίως την 31η.12.2023 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από την 1η.1.2024 από τον οικείο δήμο. Με την διαπιστωτική πράξη 28/2.1.2024 του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, ΦΕΚ Β 7 - 03.01.2024, το νομικό πρόσωπο καταργήθηκε την 31/12/2023.

Στην συνέχεια παραθέτουμε ορισμένα πληροφοριακά στοιχεία, σχετικά με τις ανωτέρω Οικονομικές καταστάσεις και τον Απολογισμό του Νομικού Προσώπου.

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Πέρα από τα βασικά οικονομικά στοιχεία τα οποία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν, η χρονιά που πέρασε ήταν η δέκατη χρήση κατά την οποία εφαρμόσθηκε το Διπλογραφικό Λογιστικό Σύστημα, επιτρέποντας στο Νομικό Πρόσωπο, την σωστή παρακολούθηση της πορείας των οικονομικών στοιχείων του. Ακολούθως παρατίθενται τα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2023.

**2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Νομικού Προσώπου της χρήσεως 2023 ανήλθαν στο ποσό των **507.731,01 €** έναντι **437.506,98 €** την προηγούμενη χρήση 2022.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν και τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού **48.641,79 €**, έναντι **61.391,35 €** την προηγούμενη χρήση 2022, τα συνολικά έσοδα του Νομικού Προσώπου οργανικά και ανόργανα ανέρχονται στο ποσό των **556.372,80 €**, έναντι **498.898,33 €** την προηγούμενη χρήση 2022.

Οι συνολικές εισπράξεις του Νομικού Προσώπου στη χρήση 2023, συμπεριλαμβανομένων των χρηματικών διαθέσιμων αρχής της χρήσης, όπως προκύπτουν από τον Απολογισμό, ανήλθαν στο ποσό των **858.269,29 €**, έναντι **614.232,63 €** την προηγούμενη χρήση 2022.

**3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2023 έχει ως εξής:

Κ.Α.	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΩΝ	ΧΡΗΣΗ 2023	ΧΡΗΣΗ 2022
72	Έσοδα από φόρους - πρόστιμα - προσαυξήσεις	75,78 €	106,59 €
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	501.310,14 €	425.522,12 €
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	0,00 €	11.857,46 €
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες	3,72 €	0,00 €
76	Έσοδα κεφαλαίων	6.341,37 €	20,81 €
	<b>Σύνολο Οργανικών εσόδων</b>	<b>507.731,01 €</b>	<b>437.506,98 €</b>
81	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	48.641,79 €	61.391,35 €
82	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
	<b>Σύνολο Έκτακτων εσόδων</b>	<b>48.641,79 €</b>	<b>61.391,35 €</b>
	<b>Γενικό Σύνολο Εσόδων</b>	<b>556.372,80 €</b>	<b>498.898,33 €</b>

#### 4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2023 έχει ως εξής:

Κ.Α.	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΞΟΔΩΝ	ΧΡΗΣΗ 2023	ΧΡΗΣΗ 2022
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	175.590,46 €	142.683,89 €
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	23.785,36 €	13.589,20 €
62	Παροχές τρίτων	82.517,46 €	64.874,02 €
63	Φόροι-τέλη	1.089,04 €	1.101,24 €
64	Διάφορα έξοδα	58.566,84 €	14.894,07 €
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	1.548,17 €	1.209,11 €
66	Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	124.078,10 €	97.964,79 €
	<b>Σύνολο Οργανικών εξόδων</b>	<b>467.175,43 €</b>	<b>336.316,32 €</b>
81	Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα	0,00 €	106,05 €
	<b>Σύνολο Εκτάκτων εξόδων</b>	<b>0,00 €</b>	<b>106,05 €</b>
26	Αναλώσεις ανταλλακτικών παγίων στοιχείων	0,00 €	2.588,03 €
	<b>Σύνολο αναλώσεων</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2.588,03 €</b>
	<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>467.175,43 €</b>	<b>339.010,40 €</b>

#### 5. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των **346.040,77 €**, έναντι **250.187,67 €** την προηγούμενη χρήση 2022. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Νομικού Προσώπου ανήλθαν στο ποσό των **88.578,22 €**, έναντι **85.307,88 €** την προηγούμενη χρήση 2022, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν σε **31.008,27 €**, έναντι **2.199,69 €** την προηγούμενη χρήση 2022 και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **1.548,17 €**, έναντι **1.209,11 €** την προηγούμενη χρήση 2022.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2023 ποσού **556.372,80 €**, μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2023 ποσού **467.175,43 €** αποτελεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2023 το οποίο ανέρχεται σε **89.197,37 €**.

Το σύνολο των εισπράξεων του Νομικού Προσώπου του έτους 2023 ποσού **576.267,28 €**, έναντι **486.558,22 €** την προηγούμενη χρήση 2022, πλέον τα χρηματικά διαθέσιμα αρχής της χρήσεως ποσού **282.002,01 €**, έναντι **127.674,41 €** την προηγούμενη χρήση 2022, ήτοι συνολικό ποσό **858.269,29 €**, έναντι **614.232,63 €** την προηγούμενη χρήση 2022, μείον τις πληρωμές του Νομικού Προσώπου του έτους 2023 ποσού **493.838,11 €**, έναντι **332.230,62 €** την προηγούμενη χρήση 2022, μας δίδει τα διαθέσιμα τέλους της χρήσεως 2023 στο Δημόσιο Λογιστικό που ανέρχονται στο ποσό των **364.431,18 €**, έναντι **282.002,01 €** την προηγούμενη χρήση 2022.

		Χρήση 2023		Χρήση 2022	
% Αμοιβών Προσωπικού	= $\frac{\text{Αμοιβές Προσωπικού}}{\text{Σύνολο Οργανικών Εξόδων}}$	= $\frac{175.590,46}{467.175,43}$	= 38%	= $\frac{142.683,89}{336.316,32}$	= 42%
% Χρεωστικών Τόκων	= $\frac{\text{Χρεωστικοί Τόκοι}}{\text{Σύνολο Οργανικών Εξόδων}}$	= $\frac{1.548,17}{467.175,43}$	= 0%	= $\frac{1.209,11}{336.316,32}$	= 0%
% Αποσβέσεων	= $\frac{\text{Αποσβέσεις}}{\text{Σύνολο Οργανικών Εξόδων}}$	= $\frac{124.078,10}{467.175,43}$	= 27%	= $\frac{97.964,79}{336.316,32}$	= 29%
% Πωλήσεων Υπηρεσιών	= $\frac{\text{Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών}}{\text{Σύνολο Οργανικών Εσόδων}}$	= $\frac{501.385,92}{507.731,01}$	= 99%	= $\frac{425.628,71}{437.506,98}$	= 97%
% Επιχορηγήσεων	= $\frac{\text{Επιχορηγήσεις}}{\text{Σύνολο Οργανικών Εσόδων}}$	= $\frac{0,00}{507.731,01}$	= 0%	= $\frac{11.857,46}{437.506,98}$	= 3%
% Απαιτήσεων επί των Εσόδων	= $\frac{\text{Απαιτήσεις}}{\text{Σύνολο Οργανικών Εσόδων}}$	= $\frac{3.858,58}{507.731,01}$	= 1%	= $\frac{3.738,54}{437.506,98}$	= 1%

#### Εξετάζοντας τους παραπάνω δείκτες παρατηρούμε τα εξής:

Οι αμοιβές προσωπικού αποτελούν το 38% του συνόλου των Οργανικών Εξόδων και οι αποσβέσεις ανέρχονται σε 27%.

Όσον αφορά τα έσοδα, το 99% αποτελούν οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών.

#### 6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Νομικού Προσώπου της 31/12/2023 τα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των **1.367.876,72 €** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού **878.947,34 €**, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των **488.929,38 €**.

Αντίστοιχα, τα Έξοδα εγκατάστασης ανέρχονται στο ποσό των **265.436,29 €** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού **242.629,82 €**, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται σε **22.806,47 €**.

#### 7. ΔΑΝΕΙΑ

Το Νομικό Πρόσωπο δεν έχει τραπεζικά δάνεια.

#### 8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των απαιτήσεων του Νομικού Προσώπου ανέρχεται στο ποσό των **3.858,58 €** και αντίστοιχα το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Νομικού Προσώπου ανέρχεται στο ποσό των **1.580,63 €**.

Στη συνέχεια επισυνάπτονται οι Οικονομικές καταστάσεις:

1. Ισολογισμός μετά των Αποτελεσμάτων χρήσεως και πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων
2. Προσάρτημα Ισολογισμού
3. Λογαριασμός Γενικής Εκμετάλλευσης
4. Ταμειακός απολογισμός των εσόδων και εξόδων οικονομικού έτους 2023

Μετά τα παραπάνω κύριοι Σύμβουλοι αφού λάβετε υπόψη σας ότι οι οικονομικές καταστάσεις του Νομικού Προσώπου καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το Π.Δ. 315/1999, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τον Ν.3463/2006 ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ (Κ.Δ.Κ.) και την Αρ.Πρ. 4604/01-02-2005 Κ.Υ.Α. τροποποίησης των διατάξεων Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2023 - 31/12/2023.

**Ιωάννινα, 6 Ιουνίου 2024**

**Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος**

**Για το Σπήλαιο Περάματος**

  
**Πασχόπουλος Μηνάς**



## Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023  
(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παράγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)  
ΤΟΥ «ΣΠΗΛΑΙΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ»

**1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ -  
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21. Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπυκνών στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν το Νομικό Πρόσωπο κάνει τέτοιες συμπύξεις, είναι υποχρεωμένο να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπύξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν ανακατατάξεις κονδυλίων.

**2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.1 : Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Νομικού Προσώπου.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων

(3) Συμμετοχές δεν υπάρχουν.

(4) Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(5) Αποθέματα δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμώσεως από τις, γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμώσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06 -41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμώσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

### 3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού

ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ				
	Υπόλοιπο 01.01.2023	Προσθήκες χρήσεως 2023	Μειώσεις χρήσεως 2023	Υπόλοιπο 31.12.2023
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	265.436,29	0,00	0,00	265.436,29
<b>Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως (B)</b>	<b>265.436,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>265.436,29</b>
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	611.789,17	0,00	0,00	611.789,17
5. Μεταφορικά μέσα	16.500,00	0,00	0,00	16.500,00
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	665.734,62	73.852,93	0,00	739.587,55
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων (ΓΙ)</b>	<b>1.294.023,79</b>	<b>73.852,93</b>	<b>0,00</b>	<b>1.367.876,72</b>

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
	Υπόλοιπο 01.01.2023	Προσθήκες χρήσεως 2023	Μειώσεις χρήσεως 2023	Υπόλοιπο 31.12.2023
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	230.242,91	12.386,91	0,00	242.629,82
<b>Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως (B)</b>	<b>230.242,91</b>	<b>12.386,91</b>	<b>0,00</b>	<b>242.629,82</b>
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	231.433,29	24.557,87	0,00	255.991,16
5. Μεταφορικά μέσα	11.220,00	2.640,00	0,00	13.860,00
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	524.602,86	84.493,32	0,00	609.096,18
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων (ΓΙ)</b>	<b>767.256,15</b>	<b>111.691,19</b>	<b>0,00</b>	<b>878.947,34</b>

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
	31.12.2022	31.12.2023
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	35.193,38	22.806,47
<b>Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως (B)</b>	<b>35.193,38</b>	<b>22.806,47</b>
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	380.355,88	355.798,01
5. Μεταφορικά μέσα	5.280,00	2.640,00
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	141.131,76	130.491,37
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων (ΓΙ)</b>	<b>526.767,64</b>	<b>488.929,38</b>

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων-εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι πληροφορίες της διάταξης αυτής παρατίθενται στους ανωτέρω πίνακες.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β (3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (I) (1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

#### 4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ-ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

Δεν υπάρχουν.

#### 5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

#### 6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Σηπλαιίου ποσού 171.389,34 € είναι σύμφωνα με την παραγρ. 1.1.108 περιπτ. 7 του ΠΔ. 315/99 η διαφορά μεταξύ της συνολικής αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και της συνολικής αξίας των υποχρεώσεων όπως αυτά προέκυψαν κατά την απογραφή ενάρξεως του Σηπλαιίου, η οποία διενεργήθηκε την 7/7/2014.

**7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού "Λοιπές προβλέψεις" όταν είναι αξιόλογες.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις του Νομικού Προσώπου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την - ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Νομικού Προσώπου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

**8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17β: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 «έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και 56.01 «έξοδα χρήσεως πληρωτέα», αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

**9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Νομικού Προσώπου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

**10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Νομικού Προσώπου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

**11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

- Έξοδα παράστασης Αντιπροέδρου Δ.Σ. € 1.350,00

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαστών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

**12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11: Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές - έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

(1) Μέσος όρος προσωπικού: 9 Άτομα

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:

Μόνιμο προσωπικό	1
Με σύμβαση αορίστου χρόνου	1
Με σύμβαση ορισμένου χρόνου	7
<b>Σύνολο</b>	<b>9</b>

(3) Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:

Αμοιβές μόνιμου προσωπικού	€	22.226,40
Αμοιβές προσ. με σύμβαση ορισμένου χρόνου	€	102.038,89
Αμοιβές προσ. με σύμβαση αορίστου χρόνου	€	21.024,00
Εργοδοτικές εισφορές	€	<u>30.301,17</u>
<b>Σύνολο</b>	€	<b><u>175.590,46</u></b>

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12: Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17α: Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Νομικού Προσώπου.

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού 48.641,79 € αφορούν στο σύνολό τους σε αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων.

**13: ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μια πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης και των αποτελεσμάτων του Νομικού Προσώπου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

Σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν 5056/2023 τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου που συστήθηκαν με οποιονδήποτε τρόπο από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού και λειτουργούν σύμφωνα με τα άρθρα 239 έως 242 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)], καταργούνται αυτοδικαίως την 31η.12.2023 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από την 1η.1.2024 από τον οικείο δήμο. Με την διαπιστωτική πράξη 28/2.1.2024 του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, ΦΕΚ Β 7 - 03.01.2024, το νομικό πρόσωπο καταργήθηκε την 31/12/2023.

Ιωάννινα, 6 Ιουνίου 2024

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΣΠΗΛΑΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

  
ΠΑΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΝΑΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΣΠΗΛΑΙΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

  
ΚΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

  
ΣΠΥΡΟΥ Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ